

OBEC VIDICE

284 01 Kutná Hora

Oznámení o vyhlášení veřejné soutěže obálkovou metodou

Obec Vidice vyhláší v souladu s usnesením zastupitelstva obce č. 1/2011 ze dne 5. 1. 2011, ve smyslu ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění a § 281 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, veřejnou soutěž obálkovou metodou na

prodej pozemků pro výstavbu rodinných domků v Nové Lhotě, k.ú. Roztěž:

Č. kat. pozemku	Výměra v m ²
353/12	1 672
353/13	1 129
353/14	1 117
353/15	1 126
353/17	1 082
353/18	1 147
353/19	1 190
353/20	1 546
353/21	1 204
353/22	2 287
353/23	2 350

Vybavenost: na pozemky je zavedena pitná voda a elektřina, dále je zde, dešťová kanalizace a přístupová komunikace. Po provedené výstavbě rodinných domků bude dokončena povrchová úprava komunikace a veřejné osvětlení.

Minimální cenu pozemku stanovilo zastupitelstvo obce na 400,- Kč/m².

Datum vyhlášení soutěže: 12. 1. 2011

Forma prodeje: obálková metoda

Prohlídka nemovitosti: přiložen plánec rozměření parcel

Označení obálky: prodej stavebních pozemků – Neotvírat!

Místo podání nabídek: Obec Vidice, Vidice čp. 6, 284 01 Kutná Hora

Datum uzávěrky nabídek: 28. 2. 2011 ve 18,00 hodin

Místo konání veřejného otevírání obálek: Obecní úřad ve Vidicích čp 6

Datum a hodina veřejného otevírání obálek: 2. 3. 2011 v 18,30 hodin

Účastníci soutěže: Fyzická osoba starší 18-ti let, způsobilá k právním úkonům, popř. právnická osoba. Účastník může podat pouze jednu nabídku.

Nabídka musí obsahovat: Jméno, příjmení, popř. název firmy, IČ, jméno zástupce firmy, kopii výpisu z OR, adresa bydliště, popř. sídlo firmy, (další kontaktní údaje - telefon, e-mail), výše nabídky, podpis účastníka a datum.

Otevírání nabídek: Nabídky v zalepené obálce označené nápisem „prodej stavebních pozemků – Neotvírat“ opatřené podacím razítkem podatelny úřadu s datem nejpozději 28. 2. 2011, 18,00 hodin, budou veřejně otevřeny zastupitelstvem obce za možnosti osobní účasti soutěžících dne 2. 3. 2011 v 18,30 hodin. Na nabídky podané po uzávěrce nabídek nebude brán zřetel.

Další podmínky : Účastník soutěže s nejvyšší nabídkou musí složit nevratnou jistinu ve výši 5 % z nabízené kupní ceny nejpozději do 9. 3. 2011 do 17,00 hodin v pokladně OÚ Vidice. Pokud nebude jistina složena, nebude prodej předložen zastupitelstvu obce k projednání.

V případě, že účastník předepsanou jistinu neuhradí ve stanoveném termínu, bude vyzván účastník s druhou nejvyšší nabídkou ke složení nevratné jistiny ve výši 5 % z nabízené kupní ceny.

V případě, že o koupi stejné parcely bude více zájemců se shodnou výší nabízené ceny, bude se VS OM opakovat v druhém kole za osobní účasti pouze těchto zájemců za stejných podmínek. Jejich nabízená cena z prvního kola bude považována za cenu minimální.

Prodej nemovitosti účastníku s nejvyšší nabídkou po zaplacení předepsané zálohy bude předložen zastupitelstvu obce ke schválení.

Kupní smlouva bude následně uzavřena do 30 dnů ode dne schválení prodeje nemovitosti zastupitelstvem obce.

Úhrada kupní ceny: Zaplacením příslušné částky se rozumí připsání celé částky na účet obce a to do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy. V případě, že kupní cena nebude kupujícím uhrazena v dohodnuté výši a daném termínu, je prodávající oprávněn odstoupit od této kupní smlouvy následujícího dne po možném uplynutí lhůty k zaplacení kupní ceny.

V případě nesplnění podmínek veřejné soutěže, či podmínek kupní smlouvy, bude po předchozím schválení zastupitelstvem obce uzavřena kupní smlouva se zájemcem, který se v pořadí nabídek podle výše kupní ceny umístil na následujícím místě.

Kritéria veřejné soutěže: výše nabídnuté ceny

Informace o výsledku veřejné soutěže: Účastníci budou o výsledku veřejné soutěže informováni písemně do 8 dnů ode dne otevírání nabídek.

Obec Vidice si vyhrazuje právo veškeré přijaté nabídky odmítnout a soutěž zrušit, popřípadě změnit podmínky soutěže.

Bližší informace je možno získat v úřední dny pondělí a středa od 17,00 – 18,30 hodin na OÚ Vidice, nebo na tel. č. 607 612 037 starosta obce Vidice Zdeněk Sahulka a 607 639 269 místostarosta obce Vidice Jan Herel.

Zdeněk Sahulka, starosta obce



Vyvěšeno dne: 11. 1. 2011

Sejmuto dne:.....



Seznam souřadnic (S-JTSK)

C.bodu	Y	X	Poznamka	C.bodu	Y	X	Poznamka
1	55933.07	106892.59	roh budovy	36	56379.80	106899.82	plast meznik
2	55932.73	106892.73	roh budovy	37	56378.11	106896.50	plast meznik
3	55931.67	106893.18	roh budovy	40	56378.50	106895.14	plast meznik
4	55930.67	106893.18	roh budovy	41	56378.50	106895.14	plast meznik
5	55929.67	106893.18	roh budovy	42	56378.50	106895.14	plast meznik
6	55928.67	106893.18	roh budovy	43	56378.50	106895.14	plast meznik
7	55927.67	106893.18	roh budovy	44	56378.50	106895.14	plast meznik
8	55926.67	106893.18	roh budovy	45	56378.50	106895.14	plast meznik
9	55925.67	106893.18	roh budovy	46	56378.50	106895.14	plast meznik
10	55924.67	106893.18	roh budovy	47	56378.50	106895.14	plast meznik
11	55923.67	106893.18	roh budovy	48	56378.50	106895.14	plast meznik
12	55922.67	106893.18	roh budovy	49	56378.50	106895.14	plast meznik
13	55921.67	106893.18	roh budovy	50	56378.50	106895.14	plast meznik
14	55920.67	106893.18	roh budovy	51	56378.50	106895.14	plast meznik
15	55919.67	106893.18	roh budovy	52	56378.50	106895.14	plast meznik
16	55918.67	106893.18	roh budovy	53	56378.50	106895.14	plast meznik
17	55917.67	106893.18	roh budovy	54	56378.50	106895.14	plast meznik
18	55916.67	106893.18	roh budovy	55	56378.50	106895.14	plast meznik
19	55915.67	106893.18	roh budovy	56	56378.50	106895.14	plast meznik
20	55914.67	106893.18	roh budovy	57	56378.50	106895.14	plast meznik
21	55913.67	106893.18	roh budovy	58	56378.50	106895.14	plast meznik
22	55912.67	106893.18	roh budovy	59	56378.50	106895.14	plast meznik
23	55911.67	106893.18	roh budovy	60	56378.50	106895.14	plast meznik
24	55910.67	106893.18	roh budovy	61	56378.50	106895.14	plast meznik
25	55909.67	106893.18	roh budovy	62	56378.50	106895.14	plast meznik
26	55908.67	106893.18	roh budovy	63	56378.50	106895.14	plast meznik
27	55907.67	106893.18	roh budovy	64	56378.50	106895.14	plast meznik
28	55906.67	106893.18	roh budovy	65	56378.50	106895.14	plast meznik
29	55905.67	106893.18	roh budovy	66	56378.50	106895.14	plast meznik
30	55904.67	106893.18	roh budovy	67	56378.50	106895.14	plast meznik
31	55903.67	106893.18	roh budovy	68	56378.50	106895.14	plast meznik
32	55902.67	106893.18	roh budovy	69	56378.50	106895.14	plast meznik
33	55901.67	106893.18	roh budovy	70	56378.50	106895.14	plast meznik
34	55900.67	106893.18	roh budovy				
35	55899.67	106893.18	roh budovy				
36	55898.67	106893.18	roh budovy				
37	55897.67	106893.18	roh budovy				

SITUACE VÝSTAVBA RODINÝCH DOMKŮ NOVÝ LHOŤA POD LAJPCÍKEM

